



Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 5504

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                              | Površina |     |                 | Primjedba |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|-----------------|-----------|
|      |                               |   | jutro    | čhv | m2              |           |
| 1.   | 4596/22                       | MEDARSKA ULICA<br>POSLOVNA ZGRADA<br>DVORIŠTE |          |     | 154<br>151<br>3 |           |
|      |                               | UKUPNO:                                       |          |     | 154             |           |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba  |
|------|--|------------|
|      | Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 09.07.2015. broj Z-27150/15  |            |
| 1.1  | Zabilježu se da je za poslovnu zgradu sagrađenu na kčbr. 4596/22 priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Četvrtog područni odsjek za graditeljstvo kl. UP/I-350-05/2013-007/3862 Ur.broj: 251-13-22/506-2014-11 od 21. rujna 2014. godine | ZABILJEŽBA |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 05122452158, ZAGREB, MEDARSKA ULICA 69  |           |
| 2.1  | Temeljem zapisnika br. Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis:<br><br>Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-31594/2022<br><br>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1543/22 06.06.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1543/22-26 10.10.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 02.11.2022, zabilježba otvaranja predstečajnog postupka.   |           |
| 3.1  | Temeljem zapisnika br. Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis:<br><br>Zaprimljeno 10.01.2024.g. pod brojem Z-1285/2024<br><br>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 47 ST-1543/2022-71 03.03.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 29.08.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 46 ST-1543/22 18.12.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 09.01.2024, zabilježu se rješenje o potvrdi plana restrukturiranja u predstečajnom postupku nad dužnikom GLOBAL EURO-TRADE d.o.o., OIB: 05122452158 |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 4.1  | Temeljem zapisnika br. Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis:<br><br>Zaprimljeno 10.01.2024.g. pod brojem Z-1285/2024<br><br>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-1543/2022-81<br>07.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 03.10.2023, RJEŠENJE<br>TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 46 ST-1543/22 18.12.2023, POTVRDA<br>PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 09.01.2024, zabilježuje se rješenje o zaključenju<br><br>predstečajnog postupka |           |
| 5.1  | Temeljem zapisnika br. Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis:<br><br>Zaprimljeno 08.07.2024.g. pod brojem Z-34564/2024<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U<br>ZAGREBU POSL.BR. ST-1145/2024-16 08.07.2024   |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Iznos          | Primjedba       |
|------|--|----------------|-----------------|
| 1.   |  |                |                 |
| 1.1  | Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno<br>22.11.2011. broj Z-56935/11<br><br>Temeljem Ugovora o kreditu br. 0000029608 sa sporazumom o zasnivanju<br>založnog prava na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine od 26. rujna 2011.<br>javnobilježnički solemniziran, I.Aneksa Ugovora o kreditu br. 0000029608 sa<br>sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretnini radi osiguranja novčane<br>tražbine od 26. studeni 2011. javnobiležnički solemniziran i Opće punomoći od<br>29.studenog 2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 155.000,00 EUR u<br>kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju vjerovnika vrijedećem na dan<br>dospijeca, s pripadajućom kamatom, naknadom, troškovima i drugim uvjetima<br>sukladno Ugovoru, za korist:<br><b>BANCO POPOLARE CROATIA D.D., OIB: 51129133900, ZAGREB,<br/>PETROVARADINSKA ULICA 1</b> | 155.000,00 EUR | SPOREDNI ULOŽAK |
| 1.2  | Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/5504 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno<br>22.11.2011. broj Z-56935/11<br><br>Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 3010 k.o. Stenjevec   |                | ZABILJEŽBA      |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.05.2025.

Ispravnii postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu k.o. Donje Vrapce 6 zona pocinje teci danom objave na e-Oglasnoj ploči i traje 60 dana od dana objave, odnosno zadnji dan roka je 22.06.2025. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (cl. 195 ZZK).

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 416920/2025



Kontrolni broj: 313464944a4b5ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.